

**PEDRO LAFONT PIANETTA**  
**Profesor de las Universidades**  
**Nacional y Libre de Colombia**

# **MANUAL DE**

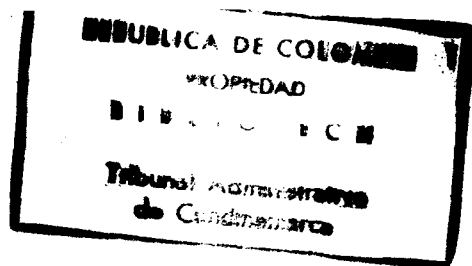
# **CONTRATOS**

**Panorama de la negociación y**  
**contratación contemporánea**

**TOMO II**



**EDICIONES LIBRERÍA DEL PROFESIONAL**



## ÍNDICE GENERAL

### TÍTULO II

#### NEGOCIACIÓN Y CONTRATACIÓN CONTEMPORÁNEA

#### CAPÍTULO II

#### PRINCIPALES NEGOCIOS Y CONTRATOS DE FUNCIÓN ECONÓMICA

#### IV.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DEL SECTOR FINANCIERO Y DE SEGUROS

191.- INTRODUCCIÓN .....	651
A.- Noción de negocio jurídico financiero .....	651
B.- Régimen jurídico básico .....	652
C.- Principales partes o sujetos negociales (Entidades Financieras de Seguros) .....	652
a.- Establecimientos de crédito .....	653
1.- Establecimientos bancarios .....	653
2.- Corporaciones financieras .....	654
3.- Corporaciones de ahorro y vivienda .....	654
4.- Compañías de financiamiento comercial .....	654
5.- Organismos cooperativos .....	655
b.- Sociedades de servicios financieros .....	655
1.- Encargos y sociedades fiduciarias .....	655
2.- Sociedades administradoras de fondo de pensiones y de cesantías .....	655
3.- Almacenes generales de depósito .....	656
c.- Sociedades de capitalización .....	656
d.- Entidades aseguradoras .....	656
1.- Compañías y cooperativas de seguros .....	656
2.- Intermediarios de seguros .....	656
e.- Régimen especial .....	657
D.- Negocio jurídico financiero .....	657
a.- Presupuesto y elementos .....	657
b.- Objeto .....	657
c.- Contenido y función .....	659
d.- Regulación económica .....	659

## 1.- SECTOR FINANCIERO

192.- OPERACIONES FINANCIERAS ACTIVAS, PASIVAS Y NEUTRAS .....	660
<b>a.- Negocios financieros en general</b>	
193.- CONTRATOS DE DEPÓSITOS FINANCIEROS (BANCARIOS) .....	661
194.- CONTRATO DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA .....	663
195.- CONTRATO DE DEPÓSITO A TÉRMINO .....	665
196.- CONTRATO DE DEPÓSITO DE AHORRO (CUENTAS DE AHORRO ORDINARIA, EN VALOR CONSTANTE Y PERIÓDICAS. TARJETAS DÉBITO Y CONTRATOS. DE AFILIACIÓN DE TARJETAS. CONTRATOS DE CAJEROS AUTOMÁTICOS) .....	666
197.- OPERACIONES Y CONTRATOS CON RELACIÓN A TÍTULOS (OBLIGACIONES, BONOS, TÍTULOS VALORES, ETC.) .....	670
198.- CONTRATOS DE CRÉDITOS DIRIGIDOS .....	672
199.- CONTRATO DE MUTUO FINANCIERO PROPIO .....	673
200.- CONTRATOS DE PRÉSTAMO FINANCIERO IMPROPIO .....	674
201.- CONTRATO DE ANTICIPO FINANCIERO .....	675
202.- CONTRATO DE DESCUENTO .....	675
203.- CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO (MODALIDADES: TARJETAS DE CRÉDITO) .....	676
204.- NEGOCIOS Y CONTRATOS EN MATERIA DE CRÉDITOS DOCUMENTARIOS (CARTA DE CRÉDITO) .....	677
205.- CONTRATO DE REPORTO O DE REPO .....	681
206.- CONTRATO DE FACTORING O FACTORAJE (VENTA DE CARTERA) .....	682
207.- CONTRATO DE LEASING O ARRENDAMIENTO FINANCIERO .....	684
208.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA. (REPRESENTACIÓN, MANDATO, PREPOSICIÓN, AGENCIA Y CORRETAJE FINANCIERO)	687
A.- Representación financiera legal y voluntaria .....	687
B.- Mandato financiero .....	688
C.- Contratos de intermediación .....	690
a.- Bancos .....	690
b.- Comisionistas de bolsa .....	690
c.- Sucursales, agentes, corredores y colocadores en el sector finan- ciero y de seguros .....	691
d.- Agentes colocadores de operaciones especiales .....	692
209.- CONTRATO DE CAJILLA DE SEGURIDAD .....	692
210.- CONTRATO DE COMPRAVENTA EN MATERIA FINANCIERA .....	693
211.- NEGOCIOS Y CONTRATOS FIDUCIARIOS FINANCIEROS .....	694
A.- Fiducia general .....	694
B.- Fiducia mercantil y negocios fiduciarios .....	695
C.- Fiducia financiera .....	698
a.- Regulación .....	698
b.- Encargos fiduciarios y las fiducias públicas .....	698
c.- Clases de fiducias .....	699

212.- NEGOCIOS FINANCIEROS DE HABILITACIÓN O AVÍO Y REFACCIÓN .....	701
213.- NEGOCIOS DE PARTICIPACIÓN Y DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA .....	702
214.- CONTRATOS DE CAPITALIZACIÓN .....	703
215.- CONTRATO DE SEGURO DE DEPÓSITOS .....	704

**b.- Negocios financieros en particular**

216.- NEGOCIOS DE INVERSIÓN GENERAL Y FINANCIERA .....	705
217.- NEGOCIOS EN EL MERCADO DE VALORES .....	706
A.- Noción .....	706
B.- Régimen general de la negociación de valores .....	706
a.- Mercado de valores .....	706
b.- Intervención estatal .....	707
c.- Publicidad del mercado (Registro de valores e intermediarios) .....	708
1.- Clases (personal y real) .....	709
2.- Oferta e invitación pública. Proyectos .....	709
3.- Emisión pública (de bonos, papeles, acciones, etc.) y re- presentación .....	709
4.- Proceso de titularización mobiliaria e inmobiliaria .....	711
d.- Sujetos intervinientes .....	712
1.- Entidades financieras .....	712
2.- Bolsa de valores .....	713
3.- Comisionistas (de bolsa e independientes) y corredores de valores .....	714
4.- Sociedades calificadoras de valores .....	715
5.- Sociedades administradoras de depósito centralizado de valores .....	715
6.- Sociedades administradoras de inversión y de fondos .....	717
7.- Fondos mutuos de inversión .....	717
8.- Superintendencia de valores .....	717
e.- Información y seguridad negocial del mercado .....	718
1.- Sistema de información negocial .....	718
2.- Seguridad negocial .....	718
C.- Régimen especial de la negociación de valores .....	720
a.- Sistema de negociación de valores .....	720
b.- Clases de objetos negociables .....	721
c.- Formas de negociaciones en bolsas (ordinarias y remates) .....	722
d.- Efectos y modalidades negociales .....	722
e.- Lugar negocial (bursátil y extrabursátil) .....	723
f.- Reglas especiales .....	723
g.- Contratos de futuros, opciones y Swap .....	723
218.- VENTAS POR MARTILLOS .....	724
219.- DEPÓSITOS Y CONSIGNACIONES FINANCIERAS ESPECIALES .....	726

**c.- Negociaciones de cambio y de oro**

220.- OPERACIONES Y NEGOCIACIONES DE CAMBIO .....	728
A.- Operaciones de cambio .....	729
B.- Operaciones no de cambio (u operaciones internas).....	729
C.- Régimen cambiario .....	730
D.- Mercado cambiario .....	730
E.- Intervenientes en el mercado cambiario .....	735
a.- Relaciones y negociaciones de divisas .....	739
b.- Convenios y pagos en moneda extranjera .....	741
1.- Libertad negocial restringida .....	741
2.- Ejecución de convenios o pagos en moneda extranjera .....	741
3.- Regulación reciente .....	742
4.- Control y vigilancia estatal. Responsabilidad objetiva de los infractores .....	743
5.- Infracciones cambiarias .....	743
221.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE ORO .....	745
A.- Libertad negocial (Banco de la República y particulares) .....	746
B.- Exportación .....	746
C.- Importación .....	746

**d.- Entidades en dificultades**

222.- NEGOCIOS Y CONTRATOS EN ENTIDADES FINANCIERAS EN DIFICULTADES (TOMA DE POSESIÓN, LIQUIDACIÓN, PRIVATIZACIÓN, ETC.) .....	747
A.- Tratamiento jurídico especial de las empresas en dificultades .....	747
a.- Recuperación o salvamento de la empresa .....	747
b.- Toma de posesión .....	748
1.- Noción .....	748
2.- Características .....	748
3.- Clases .....	748
4.- Fases .....	749
B.- Tratamiento jurídico negocial y contractual de las empresas en dificultades .....	749
a.- Situación negocial y contractual de las empresas en recuperación .	749
1.- Restricciones .....	749
2.- Medidas coactivas .....	750
b.- Situación negocial y contractual de la empresa intervenida .....	750
1.- Negocios y contratos precedentes .....	750
2.- Negocios y contratos posteriores .....	751
1) Recuperatorios .....	751
2) Liquidatorios .....	751
3) Toma de posesión para liquidación .....	751
4) Clases de actos en la liquidación forzosa .....	751
5) Contratos para la liquidación (gestión) .....	752

C.- Participación estatal en las entidades financieras .....	752
<b>2.- SECTOR DE SEGURO</b>	
223.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE SEGURO .....	753
A.- Régimen del seguro .....	753
B.- Contrato de seguro .....	756
a.- Características .....	757
b.- Elementos .....	758
1.- Interés asegurable .....	759
2.- Riesgo asegurable .....	760
3.- Prima .....	761
4.- Obligación condicional del asegurador .....	761
5.- Función indemnizatoria del seguro. Efectos (subrogación legal) .....	762
6.- Prueba del contrato de seguro (confección y póliza) .....	764
c.- Efectos .....	767
1.- Obligaciones del tomador, asegurado y beneficiario .....	767
1) Obligaciones precontractuales .....	767
2) Obligaciones de garantía .....	768
3) Obligación de mantenimiento del estado de riesgo .....	769
4) Obligación de pago de primas y otros .....	769
5) Obligaciones sobre otros seguros .....	770
6) Obligación de información de transferencia .....	770
7) Obligación de evitar la extensión del siniestro .....	770
8) Obligación de información del siniestro y declaración conexas .....	771
9) Obligación de probar el siniestro .....	771
10) Obligación de garantía y prueba adicional .....	771
2.- Obligaciones de la compañía aseguradora .....	771
1) Obligación de entrega de la póliza .....	771
2) Obligación de devolución .....	772
3) Obligación de pago del siniestro y prescripción, subrogación y cesión .....	772
d.- Extinción del contrato de seguro .....	775
C.- Clases de seguros .....	776
a.- Seguros de daños .....	776
1.- Características y principios comunes .....	776
2.- Características .....	778
3.- Seguro de transporte .....	778
4.- Seguro de responsabilidad .....	779
5.- Seguro ecológico .....	780
6.- Contrato de reaseguro .....	781

b.- Seguro de personas .....	782
1.- Principios comunes .....	782
2.- Seguro de vida .....	783

## V.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DEL SECTOR TRANSPORTE

224.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DEL SECTOR DE TRANSPORTE .....	784
A.- Importancia de los negocios de la industria .....	785
a.- Negocios y contratos de investigación del transporte .....	785
1.- Características .....	785
2.- Elementos .....	785
3.- Efectos .....	785
4.- Extinción .....	785
b.- Negocios y contratos de la industria de transporte .....	786
1.- Industria de transporte .....	786
2.- Clases de negocios y contratos .....	786
B.- Negocios y contratos relativos a la comercialización .....	786
a.- Negocios y contratos relativos a los sujetos .....	786
1.- Empresas de transporte .....	786
2.- Comisionista de transporte y contrato de comisión .....	787
3.- Agentes de transporte .....	787
4.- Representante de transportadores .....	788
5.- Transportador multimodal .....	788
6.- Personal del sector (los arrendadores o administradores) ...	789
7.- Conductores .....	789
8.- Consignatario de medios de transporte para la venta .....	789
9.- Concesionarios de automóviles y similares .....	790
b.- Negocios y contratos relacionados con el sector transporte .....	790
C.- Contrato de transporte .....	790
a.- Características .....	790
b.- Elementos .....	792
1.- Generales .....	792
2.- Especiales .....	792
c.- Efectos .....	792
1.- Principales obligaciones del transportador y su exoneración	793
2.- Obligaciones del propietario del vehículo .....	794
3.- Obligaciones del contratante remitente .....	794
4.- Obligaciones del destinatario .....	794
d.- Extinción .....	795
e.- Contrato de transporte de personas .....	795
1.- Características .....	795
2.- Elementos .....	795
3.- Efectos contractuales .....	796
4.- Extinción .....	797

f.- Contrato de transporte de cosas .....	798
1.- Características .....	798
2.- Elementos .....	798
3.- Efectos del contrato .....	798
g.- Accidentes automovilísticos y seguros .....	803
225.- CONTRATOS DE TRANSPORTES ESPECIALES .....	803
A.- Contratos de transporte marítimo y conexos .....	803
a.- Generalidades .....	803
1.- Noción .....	803
2.- Relación del contrato de transporte con otros contratos .....	804
1) Con las compraventas marítimas y clases .....	804
2) Con el contrato de arrendamiento de naves .....	805
3) Con el contrato de fletamento .....	806
4) Con el contrato de Time Charter .....	807
5) Con otros negocios y contratos .....	807
b.- Características y ejecución .....	810
c.- Contrato de transporte de personas .....	810
d.- Contrato de transporte de cosas por mar .....	811
e.- Contrato de seguro marítimo .....	816
f.- Otros negocios y contratos marítimos .....	820
1.- Contratos de concesión marítima .....	820
2.- Contratos de rescate o recuperación .....	821
3.- Negocios y contratos autorizables .....	821
4.- Negocios y contratos obligatorios .....	821
5.- Negocios y contratos de las sociedades portuarias .....	822
B.- Transporte fluvial .....	822
C.- Negocios y contratos en el transporte aéreo .....	822
a.- Negocios y contratos sobre aeronaves .....	823
b.- Negocios y contratos especiales en aeronaves .....	826
c.- Actividades de las aeronaves y daños .....	826
d.- Contrato de transporte aéreo .....	827

**VI.- NEGOCIOS Y CONTRATOS EN LA INFRAESTRUCTURA Y EL MEDIO AMBIENTE**

**1.- NEGOCIOS Y CONTRATOS RELATIVOS A LA INFRAESTRUCTURA NACIONAL**

226.- NEGOCIOS MINEROS. LIMITACIÓN NEGOCIAL. INTRODUCCIÓN .....	829
227.- NEGOCIOS O CONTRATOS ESTATALES EN MATERIA MINERA .....	834
228.- NEGOCIOS Y CONTRATOS PRIVADOS EN MATERIA MINERA .....	837
229.- CONTRATOS DE SERVICIO DE TELECOMUNICACIÓN (TELEVISIÓN, RADIO, TELÉFONO, INTERNET), ETC. ....	841
A.- Contrato básico de servicio de telecomunicación .....	841

a.- Noción .....	841
b.- Características .....	841
c.- Elementos .....	842
d.- Efectos .....	843
e.- Extinción .....	844
B.- Modalidades contractuales .....	844
a.- Contratos y negocios de transmisión por satélite .....	844
b.- Contrato de televisión o música por cable .....	845
c.- Contrato de producción televisiva o radial .....	846
230.- NEGOCIOS Y CONTRATOS TELECOMUNICADOS .....	846
A.- Perfección negocial .....	846
a.- Celebración negocial entre presentes .....	846
b.- Formas de la declaración telecomunicada .....	846
c.- Forma electrónica .....	847
B.- Demás aspectos .....	847
231.- CONTRATO DE CORREO O MENSAJERÍA .....	848
<b>2.- NEGOCIOS Y CONTRATOS MEDIO-AMBIENTALES</b>	
232.- LIMITACIÓN NEGOCIAL MEDIO-AMBIENTAL .....	850
233.- NEGOCIOS Y CONTRATOS ESTATALES MEDIO-AMBIENTALES .....	854
A.- Contratos de exploración y explotación .....	854
B.- Permisos, contratos estatales y sociedades de economía mixta .....	854
C.- Contrato de concesión en general y concesiones especiales .....	855
a.- Aplicación .....	855
b.- Duración .....	855
c.- Caducidad .....	855
d.- Concesión de aguas .....	855
e.- Concesión turística y deportiva. Límites .....	856
f.- Concesión sobre la flora .....	856
g.- Concesiones para aprovechamiento de aguas y especiales .....	856
D.- Contrataciones sobre la fauna .....	857
E.- Contrataciones sobre la pesca .....	858
234.- NEGOCIOS Y CONTRATOS PRIVADOS MEDIO-AMBIENTALES .....	859
A.- Negocio de información .....	859
B.- Negocios sobre productos tóxicos, sustancias radioactivas y basuras .....	859
C.- Negocios sobre gases .....	860
D.- Negocio de adquisición de recursos .....	860
E.- Negocio de adquisición de tierras y derechos. Construcciones .....	860
F.- Asociaciones de usuarios de aguas. Negocios de explotación .....	860
G.- Negocio de instalación industrial .....	861
H.- Negocios de importación y exportación de flora y explotación de bosques .....	861
I.- Negocios de zocriaderos .....	861

J.- Negocio de disfrute de paisaje .....	862
K.- Negocios de obras de rehabilitación .....	862
L.- Negocios sobre parques nacionales .....	862
M.- Asociación y defensa ambiental .....	862
N.- Negocio sobre el uso de agua .....	862
O.- Asociación de usuarios de aguas y canalizos .....	863
P.- Negocios sobre la caza. Importación y exportación .....	863
Q.- Negocios en los criaderos, zoológicos, circos, importación y exportación .....	864
R.- Negocios sobre la pesca. Importación y exportación .....	865
S.- Negocio de explotación del paisaje .....	866
T.- Negociación de especies marinas .....	866
U.- Contrato de transporte marítimo: contaminantes .....	866
V.- Sociedades de economía mixta relacionada con el medio-ambiente	867
W.- Asociación de usuarios de canecas .....	867
X.- Negocios de reforestación .....	867
Y.- Negocios sobre usos de aguas .....	867
235.- CONTRATO DE RECICLAJE .....	868

**CAPÍTULO III**

**ALGUNOS NEGOCIOS Y CONTRATOS DE FUNCIÓN PRINCIPAL SOCIAL**

**I.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DEL SECTOR SOCIAL EN GENERAL Y FAMILIAR**

**1.- EN GENERAL**

**a.- Negocios y contratos de la salud y seguridad social**

236.- CONTRATO DE AFILIACIÓN DE SEGURIDAD EN SALUD. (AFILIACIÓN EN SALUD PREPAGADA) .....	871
237.- CONTRATOS VARIOS EN SEGURIDAD SOCIAL .....	873
238.- CONTRATO DE HOSPITALIZACIÓN .....	874
239.- CONTRATO DE ASISTENCIA MÉDICA .....	878

**b.- Negocios y contratos de la educación, la cultura y la recreación**

240.- CONTRATOS DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA .....	890
A.- Contratos de investigación en general .....	890
B.- Contratos de investigación social .....	891
C.- Contratos de investigación jurídica. Distinciones .....	893
D.- Contratos de encuesta especial .....	894
E.- Contratos de encuestas especiales (políticas y educativas) .....	897
241.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE LA EDUCACIÓN Y LA CULTURA .....	899
242.- NEGOCIOS CONSTITUTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS .....	899

243.- CONTRATOS EN GENERAL DE LAS UNIVERSIDADES .....	900
A.- Régimen general .....	900
a.- Régimen privado .....	900
b.- Excepciones .....	901
B.- Contratos de servicios docentes .....	901
a.- Régimen del servidor público .....	901
b.- Régimen particular .....	901
244.- CONTRATOS DE ENSEÑANZA .....	901
245.- CONTRATOS ACADÉMICOS INSTITUCIONALES .....	908
246.- CONTRATOS DE ESTUDIOS-BECA .....	908
247.- CONTRATOS DE EMPRÉSTITOS EDUCATIVOS CONDONABLES .....	912
248.- CONTRATOS ARTÍSTICOS Y CULTURALES .....	913
249.- CONTRATO DE RECREACIÓN .....	916
250.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE USO DE BIBLIOTECAS Y ARCHIVOS .....	919

**c.- Negociaciones y contrataciones sociales inmobiliarias**

**1) Negociaciones y contrataciones sociales urbanas**

251.- LIMITACIONES NEGOCIALES EN MATERIA INMOBILIARIA URBANA .....	922
252.- NEGOCIOS Y CONTRATOS ESTATALES DE ADQUISICIÓN DE TIERRAS URBANAS .....	924
253.- NEGOCIOS Y CONTRATOS ESTATALES DE DISPOSICIÓN Y DESTINACIÓN DE TIERRAS E INMUEBLES URBANOS .....	926
254.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOBRE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL .....	928
255.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOBRE CONSTRUCCIONES URBANAS .....	932
256.- NUEVO RÉGIMEN DE ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA Y RURAL .....	934
A.- Sistema de unidad de valor real (U.V.R.) .....	934
a.- Objeto .....	934
b.- Base monetaria .....	934
1.- La U.V.R. y diferencia con la U.P.A.C. ....	934
2.- Sistema contractual (actual) alternativo (U.V.R. o pesos)...	935
3.- Determinación o cálculo .....	935
c.- Organización .....	937
1.- Intervinientes organizados .....	938
2.- Financiación .....	938
B.- Nuevas contrataciones en UVR .....	940
a.- Noción y clases .....	940
b.- Nuevos negocios de financiación (mutuos con hipoteca) .....	940
1.- Financiamiento de las construcciones de viviendas individuales ordinarias .....	941
2.- Financiamiento de construcción de vivienda individual de interés social .....	944
3.- Financiación de adquirentes de vivienda ordinaria .....	948
4.- Financiación de adquirentes de vivienda de interés social ..	959

c.- Nuevos contratos de compraventa en UVR o en moneda legal a largo plazo ordinaria o de interés social .....	962
1.- Compraventa financiada a largo plazo de vivienda ordinaria .....	962
2.- Compraventa financiada a largo plazo de vivienda de interés social .....	965
C.- Reajuste de los antiguos contratos o créditos .....	969
a.- Juzgamiento constitucional .....	969
1.- Sentencia C-383 de 1999 .....	969
2.- Sentencia C-700 de 1999 .....	970
3.- Clases de efectos temporales de las sentencias de inexequibilidad .....	970
4.- Efectos hacia el pasado de las sentencias de inexequibilidad sobre las existentes situaciones jurídicas del UPAC .....	971
5.- Efectos inmediatos de las sentencias de inexequibilidad sobre las existentes situaciones jurídicas del UPAC .....	973
6.- Sentencia C-955 de 2000 .....	974
b.- Reestructuración legal contractual y obligacional pendiente ....	976
1.- Presupuesto (obligación vigente al día o en mora) .....	976
2.- Procedencia .....	977
3.- Composición de la reestructuración .....	977
4.- Elaboración de la reestructuración (reliquidación) .....	979
5.- Oportunidad de la reestructuración .....	984
6.- Naturaleza jurídica y efectos de la reestructuración .....	984
c.- Omisión de reestructuración oportuna legal voluntaria .....	986
1.- Reestructuración legal ipso jure .....	986
2.- Reestructuración voluntaria legalmente innecesaria pero conveniente .....	988
3.- Naturaleza jurídica y efectos .....	988
d.- Financiación para la readquisición de vivienda entregada en dación en pago .....	989
1.- Presupuesto .....	989
2.- Financiación mixta y propia para readquisición .....	990
3.- Fases de la readquisición .....	991
4.- Derecho legal de opción .....	991
5.- Contratación preliminar de adquisición .....	992
6.- Compraventa prometida y tradición .....	998
257.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOBRE TERRENOS EJIDOS URBANOS Y RURALES .....	998
A.- Ejidos urbanos para vivienda .....	999
B.- Ejidos urbanos no aptos para vivienda .....	1000
C.- Ejidos rurales explotables .....	1000
D.- Ejidos rurales no explotables .....	1000
E.- Tenedores de ejidos .....	1000

## 2) Negociaciones y contrataciones sociales rurales

258.- SOCIEDADES INMOBILIARIAS RURALES .....	1001
259.- NEGOCIOS DE PARTICIPACIÓN NEGOCIAL CAMPESINA .....	1002
260.- NEGOCIACIÓN VOLUNTARIA DE TIERRAS ENTRE CAMPESINOS Y PROPIETARIOS .....	1002
261.- NEGOCIOS DE ADQUISICIÓN DE TIERRAS POR EL INCORA .....	1004
262.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOBRE UNIDADES AGRÍCOLAS FAMILIARES (UAF) Y PARCELACIONES .....	1005
263.- SOCIEDADES AGROPECUARIAS ESPECIALES .....	1008
264.- NEGOCIOS SOBRE RESGUARDOS INDÍGENAS .....	1009
265.- ACTIVIDAD NEGOCIAL DE CONCERTACIÓN AGRARIA .....	1009
266.- COOPERATIVAS DE BENEFICIARIOS AGRARIOS .....	1010
267.- ASOCIACIONES (EMPRESAS) COMUNITARIAS .....	1010
268.- NEGOCIOS DE EXPLOTACIÓN DE TIERRAS (APARCEÍA) .....	1011
269.- OTROS NEGOCIOS AGRARIOS .....	1014

### d.- Negocios y contratos laborales, sociales y similares

#### 1) Negocios y contratos laborales y de seguridad social

270.- CONTRATO DE TRABAJO .....	1017
271.- CONVENCIÓN COLECTIVA .....	1019
272.- PACTO COLECTIVO .....	1020
273.- CONTRATO SINDICAL .....	1020
274.- CONTRATO DE AFILIACIÓN PENSIONAL .....	1021

#### 2) Negocios y contratos de servicios públicos domiciliarios

275.- ACTOS Y CONTRATOS DE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS .....	1024
276.- CONTRATOS PARA LA GESTIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS .....	1028
A.- Principales clases de contratos .....	1028
a.- Contrato de concesión .....	1028
b.- Contratos de administración profesional de acciones .....	1029
c.- Contratos atributivos de medios para la prestación de servicios públicos .....	1029
d.- Contratos interinstitucionales .....	1030
e.- Contratos de obra para extensión .....	1030
B.- Regulación contractual .....	1030
a.- Régimen aplicable .....	1030
b.- Cesión .....	1030
c.- Tarifas .....	1031
d.- Exclusividad .....	1031
e.- Régimen laboral .....	1031

277.- NEGOCIOS DE CONSTITUCIÓN, TRANSFORMACIÓN Y OTROS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS .....	1032
A.- Empresas de servicios públicos domiciliarios .....	1032
a.- Empresas públicas y privadas .....	1032
b.- Clases de sociedades por su objeto .....	1032
B.- Régimen de las empresas privadas .....	1033
a.- Solución de controversias sociales .....	1033
b.- Régimen particular de las empresas .....	1033
c.- Funcionamiento .....	1034
C.- Empresas de municipios menores .....	1035
D.- Empresas de participación estatal .....	1035
278.- CONTRATO DE SERVICIOS PÚBLICOS .....	1036
A.- Obligaciones y derechos de la empresa .....	1039
a.- Prestación del servicio .....	1039
b.- Continuidad en la prestación (suspensión y corte) .....	1039
c.- Medidas de control del servicio .....	1040
d.- Medición del consumo (medición, control, medida y facturación) .....	1040
e.- Emisión de facturas .....	1041
f.- Obligaciones especiales .....	1041
B.- Obligaciones de los usuarios .....	1041
C.- Derechos de los usuarios .....	1042

### 3) Negocios y contratos cooperativos

279.- CONTRATO DE CONSTITUCIÓN COOPERATIVA .....	1043
280.- NEGOCIOS Y CONTRATOS EN ENTIDADES FINANCIERAS COOPERATIVAS .....	1045
281.- NEGOCIO PRECOOPERATIVO .....	1046
282.- NEGOCIO DE CONSTITUCIÓN DE EMPRESAS DE SERVICIO .....	1046
283.- CONSTITUCIÓN DE FONDO DE EMPLEADOS, ASOCIACIÓN MUTUALISTA O SOCIEDADES MUTUARIAS .....	1046

### e.- Negocios y contratos privados especiales y religiosos

#### 1) De personas jurídicas

284.- CONSTITUCIÓN DE PERSONAS JURÍDICAS CIVILES .....	1049
--------------------------------------------------------	------

#### 2) Negocios y contratos de servicios profesionales u ocupacionales

285.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL O DE SERVICIOS PROFESIONALES U OCUPACIONALES .....	1051
A.- Negocios y contratos de prestación de servicios en general .....	1052
B.- Negocios y contratos de prestación de servicios profesionales u ocupacionales especiales .....	1057
a.- Contrato de reparación de equipos, maquinarias, automóviles y similares .....	1057
b.- Contratos de aseo, lavado y belleza .....	1058

c.- Contratos de exámenes de laboratorio .....	1059
d.- Contratos de vigilancia o seguridad, asesorías, auditorías, de promoción, etc. ....	1061
e.- Contratos de servicios sexuales .....	1062
286.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE INFORMACIÓN E INVESTIGACIÓN PRIVADA (PERSONAL Y REAL).....	1063
287.- NEGOCIOS Y CONTRATOS CON MODELOS, ARTISTAS Y PERSONAJES .....	1067
A.- Contratos de enseñanza .....	1067
B.- Contratos de servicios de presentación (o ejecución) profesional y de casting .....	1071
a.- Contrato de presentación (actuación o ejecución, etc.) profesional .....	1071
b.- Contrato de casting .....	1071
c.- Elementos .....	1072
d.- Efectos .....	1073
e.- Extinción .....	1073
C.- Contrato de representación o gerencia profesional .....	1073
D.- Contrato de agencia profesional especial .....	1076
288.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y CONEXOS .....	1077
A.- Contratos de prestación de servicios de la construcción .....	1077
B.- Contrato de sociedad constructora .....	1079
C.- Contrato de construcción (único o múltiple).....	1080
D.- Contratos derivados y accesorios de la construcción .....	1083
a.- Contrataciones en materia de personal .....	1083
b.- Contratación de otros servicios y de cosas .....	1084
c.- Subcontratos de obra .....	1084
289.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOBRE SERVICIOS DE ABOGADOS .....	1084
A.- Contrato de prestación de servicios de la profesión de abogado ....	1084
B.- Contrato de mandato al profesional del derecho .....	1087
C.- Negocios de apoderamiento .....	1088

**3) Contrataciones deportivas y de juego y de apuesta**

290.- ORGANIZACIONES DEPORTIVAS (CLUBES DEPORTIVOS).....	1088
291.- CONTRATO DE TRABAJO DE DEPORTISTAS .....	1091
292.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOBRE DERECHOS DEPORTIVOS .....	1092
293.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE TRANSMISIÓN Y PUBLICIDAD DE EVENTOS. DE DEPORTES COMPETITIVOS .....	1095
294.- CONTRATOS DE RECREACIÓN, APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE Y EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR .....	1097
A.- Contratos de recreación .....	1097
B.- Contratos de aprovechamiento del tiempo libre.....	1097
a.- Constitutivo de personas .....	1098
b.- De prestación de servicios .....	1098
C.- Negocio de educación extraescolar .....	1101

295.- CONTRATOS DE PATROCINIO .....	1102
296.- CONTRATOS DE PATROCINIO PUBLICITARIO DEPORTIVO Y CONTRATO DE PUBLICIDAD DEPORTIVA .....	1104
297.- NEGOCIOS Y CONTRATOS CONTEMPORÁNEOS DE JUEGO Y APUESTA .....	1106
A.- Negocios y contratos de juego y apuesta en general .....	1106
B.- Modalidades especiales de contratos de juegos .....	1112
a.- Especies de juegos tradicionales .....	1112
b.- Juegos en máquinas .....	1112
C.- Algunas modalidades especiales del contrato de apuesta .....	1114
a.- Modalidades especiales de apuestas .....	1114
b.- Particularidades de estos negocios y contratos .....	1116

**4) Negocios y contratos varios y religiosos**

298.- NEGOCIOS Y CONTRATOS PRECARIOS Y SIMILARES .....	1117
A.- Negocios y contratos precarios auténticos .....	1118
a.- Comodato precario .....	1118
b.- Negocios y contratos bajo condición potestativa .....	1119
B.- Negocios precarios asimilados .....	1119
a.- Negocios y contratos de servicios precarios .....	1119
b.- Negocios y contratos de cooperación de obras .....	1119
299.- NEGOCIOS Y CONTRATOS RELIGIOSOS .....	1120
A.- Concordatos religiosos .....	1120
B.- Régimen general de las contrataciones religiosas de derecho público interno .....	1121
C.- Algunas contrataciones religiosas de Derecho Público Interno .....	1122
300.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS RELIGIOSOS .....	1123
A.- Negocios y contratos de bienes religiosos .....	1123
B.- Negocios y contratos sobre servicios religiosos .....	1125
C.- Otros negocios religiosos .....	1126

**2.- SECTOR FAMILIAR**

301.- NEGOCIOS Y CONTRATOS FAMILIARES Y SOCIALES .....	1127
A.- Negocios y contratos típicos familiares .....	1127
a.- Matrimonio (civil y religioso) .....	1128
b.- Legitimación .....	1131
c.- Capitulaciones matrimoniales .....	1131
d.- Reconocimiento de hijo natural .....	1132
e.- Adopción .....	1133
f.- Otros negocios jurídicos familiares típicos .....	1134
B.- Negocios y contratos familiares y sociales del desarrollo contemporáneo .....	1135
a.- Negocios y contratos de constitución de empresas y establecimientos familiares .....	1135

b.- Negocios y contratos de guarderías y jardines infantiles .....	1137
c.- Contratos especiales de internamiento (hospitalario, asistencial o social) (internamiento de discapacitados, ancianos, menores y otras personas) .....	1140
d.- Negocios y contratos de agencia familiar y social (matrimonial, marital, de adopción, etc.) .....	1143
e.- Negocios y contratos sobre partes corporales humanas y sobre el cadáver (donaciones y asistencia científica) .....	1145
C.- Negocios y contratos sucesorales tradicionales y contemporáneos	1147
a.- Negocios y contratos sucesorales .....	1148
b.- Donaciones, negocios y contratos gratuitos tradicionales y contemporáneos .....	1149

## II.- NEGOCIOS Y CONTRATOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS

302.- PRINCIPALES CONTROVERSIAS NEGOCIALES O CONTRACTUALES .....	1150
A.- Controversias extrajudiciales .....	1150
B.- Controversias judiciales (principales procesos) .....	1150
a.- Procesos ordinarios sobre contratos (arts. 396 y ss. del C.P.C.)	1150
b.- Otros procesos sobre contratos .....	1152
1.- Procesos abreviados (art. 408 y ss. C.P.C.) .....	1153
2.- Procesos verbales (arts. 427 y ss., C.P.C.) .....	1153
3.- Proceso de ejecución (arts. 488 y ss., C.Co.) .....	1153
4.- Proceso de sucesión .....	1153
5.- Procesos de jurisdicción voluntaria y especiales .....	1154
c.- Prescripciones contractuales .....	1154
303.- NEGOCIOS Y CONTRATOS SOLUTORIOS (COMUNES Y ESPECIALES) .....	1155
A.- Negocios solutorios comunes o civiles .....	1155
a.- Clases tradicionales .....	1155
b.- Funciones tradicional y contemporánea de los mencionados negocios	1158
B.- Negocios y contratos de solución especiales .....	1159
a.- Negociación contemporánea .....	1159
b.- Composición económica o social (mediadora o no) .....	1160
c.- Negocio de reestructuración social o empresarial .....	1162
1.- La transformación social .....	1162
2.- Fusión .....	1162
3.- Escisión .....	1162
4.- Declaración del socio sobre su retiro .....	1163
5.- Unión empresarial .....	1163
6.- Negocio constitutivo de empresa unipersonal .....	1164
d.- Conciliación .....	1164
e.- Concordato o acuerdo de recuperación .....	1165
f.- Negocios sobre arbitramento .....	1169
g.- Negocios con delegación pericial (simple o arbitral) .....	1173

**CAPÍTULO IV**  
**INTERVENCIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL EN LOS NEGOCIOS Y**  
**CONTRATOS**

**I.- CONTRATOS ESTATALES**

304.- CONTRATOS ESTATALES EN GENERAL .....	1177
A.- Noción .....	1177
B.- Régimen jurídico .....	1178
a.- Régimen principal .....	1178
b.- Régimen secundario .....	1185
C.- Elementos del contrato .....	1188
D.- Vida del contrato estatal .....	1192
a.- Formación y responsabilidad .....	1192
b.- Efectos contractuales .....	1192
c.- Responsabilidades .....	1193
1.- Responsabilidad en el Estado .....	1193
2.- Responsabilidad del contratista .....	1193
d.- Controles y controversias .....	1194
e.- Extinción .....	1194
305.- CONTRATOS ESTATALES EN PARTICULAR .....	1195
A.- Contrato de obra .....	1195
B.- Contratos de consultoría .....	1196
C.- Contratos de prestación de servicios .....	1196
D.- Contratos de concesión .....	1196
E.- Encargos fiduciarios y fiducia pública .....	1197
F.- Operaciones de crédito público .....	1198
G.- Contratos de exploración y explotación de recursos naturales .....	1199
306.- NULIDADES DE CONTRATOS ESTATALES .....	1199
A.- Nulidad absoluta .....	1199
B.- La nulidad relativa .....	1200
C.- Extensión .....	1200

**II.- CONTRATACIONES INTERNACIONALES**

307.- NEGOCIOS Y CONTRATOS INTERNACIONALES .....	1200
--------------------------------------------------	------

**1.- RÉGIMEN INTERNO**

**a.- Derecho nacional**

308.- REGULACIÓN COLOMBIANA DE LOS NEGOCIOS Y CONTRATOS INTER- NACIONALES .....	1201
A.- Criterio determinante .....	1201
a.- Factor extranjero .....	1201
b.- Bases .....	1202
B.- Regímenes .....	1202

a.- Régimen de derecho público de los negocios y contrataciones internacionales .....	1202
b.- Régimen internacional privado .....	1204
309.- PRINCIPALES NEGOCIOS Y CONTRATOS INTERNACIONALES .....	1205
A.- Negocios y contratos con importación de bienes y servicios .....	1206
B.- Negocios y contratos que comportan exportaciones de bienes y servicios .....	1207
C.- Negocios o contratos de préstamo o inversión .....	1209
D.- Negocios y contratos de asesoría internacional .....	1210
E.- Negocios y contratos de servicios especiales internacionales .....	1210
F.- Sociedades extranjeras .....	1210
G.- Representación y agencias extranjeras .....	1213
H.- Negocios en Colombia por personas naturales extranjeras .....	1213
I.- Inversiones en el extranjero por sociedades y personas naturales colombianas .....	1213
J.- Otros negocios y contratos internacionales .....	1214
<b>b.- Regímenes extranjeros</b>	
310.- DERECHO COMPARADO .....	1214
A.- Criterios contemporáneos en los sistemas occidentales .....	1214
a.- Sistema del derecho civil (Civil Law) .....	1214
b.- Sistema del derecho común (Common Law) .....	1215
1.- Elementos contractuales .....	1215
2.- Función, pre-redacción (cláusulas usuales) y regulación ....	1216
B.- Criterios contemporáneos en los sistemas orientales .....	1217
a.- Sistemas musulmán e hindú .....	1217
b.- Sistema chino-japonés .....	1217
<b>2.- RÉGIMEN INTERNACIONAL</b>	
311.- RÉGIMEN INTERNACIONAL DE LA CONTRATACIÓN INTERNACIONAL ....	1217
A.- Régimen interno y externo .....	1217
B.- Régimen internacional de la contratación (Tratados) .....	1218
C.- Convención de la Naciones Unidas de Viena de 1980. Contenido e importancia .....	1218
<b>3.- ORIENTACIONES INTERNACIONALES</b>	
312.- ORIENTACIONES PRAGMÁTICAS (FORMULARIOS O FORMATOS DE CONTRATOS EN INGLÉS)59. ENUNCIACIÓN .....	1219
313.- TERMINOLOGÍA COMERCIAL INTERNACIONAL (LOS INCOTERMS) .....	1220
314.- ORIENTACIONES TEÓRICAS: PRINCIPIOS SOBRE LOS CONTRATOS INTERNACIONALES Y ESTUDIOS LATINOAMERICANOS .....	1222

**SEGUNDA PARTE**  
**PARTE TEÓRICO-PRÁCTICA**  
*Negociación y Contratación*  
**TÍTULO ÚNICO**  
**TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN**

315.- INTRODUCCIÓN .....	1227
<b>I.- GENERALIDADES</b>	
316.- NOCIÓN .....	1227
317.- ELEMENTOS .....	1227
A.- Científico (negocial) .....	1227
B.- Técnico .....	1228
318.- PLAN DE ESTUDIO .....	1228
A.- Parte teórica .....	1228
B.- Parte teórico-práctica .....	1228
<b>II.- ASPECTOS TEÓRICOS DE LA TÉCNICA DE NEGOCIACIÓN</b>	
<b>1.- TÉCNICA GENERAL DE LA NEGOCIACIÓN</b>	
319.- DETERMINACIÓN .....	1228
A.- Evolución .....	1228
a.- Técnicas antiguas .....	1228
1.- Época esclavista .....	1228
2.- Época feudal .....	1228
3.- Época clásica .....	1229
b.- Modernas o tradicionales .....	1229
1.- Técnicas tradicionales .....	1229
2.- Principales características de las técnicas tradicionales .....	1229
3.- Aplicación .....	1230
c.- Contemporáneas .....	1230
1.- Técnica contemporánea .....	1230
2.- Principales características de las técnicas contemporáneas .....	1230
3.- Aplicación .....	1231
B.- Principales aspectos de la negociación contemporánea .....	1231
320.- OBJETO MATERIA DE NEGOCIACIÓN .....	1232
A.- Fenómeno negociable .....	1232
B.- Especies .....	1232
321.- NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN .....	1232
A.- Complejidad .....	1233
B.- Integralidad .....	1233

322.- ACTIVIDAD NEGOCIADORA .....	1233
A.- Actividad negociadora extrínseca (forma de negociar) .....	1233
B.- Tácticas de negociación .....	1234

## **2.- TÉCNICA NEGOCIAL BÁSICA**

323.- TÉCNICA CIVIL .....	1235
324.- TÉCNICAS COMERCIALES .....	1235
A.- Marketing general .....	1235
B.- Marketing internacional .....	1236
325.- TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN FAMILIAR .....	1237
326.- TÉCNICAS LABORALES .....	1237
327.- TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN DIPLOMÁTICA .....	1238
328.- TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN ADMINISTRATIVA .....	1238
329.- TÉCNICAS DE NEGOCIACIONES POLÍTICAS .....	1239

## **3.- TÉCNICA JURÍDICA DE LOS NEGOCIOS**

330.- NOCIÓN .....	1239
331.- TÉCNICAS DE PREPARACIÓN NEGOCIAL .....	1239
A.- Técnicas de determinación negocial .....	1239
B.- Técnicas de determinación de los sujetos .....	1242
332.- TÉCNICAS DE CELEBRACIÓN NEGOCIAL .....	1243
A.- Técnicas en la negociación de negocios preparatorios .....	1243
B.- Técnicas de celebración directa del negocio .....	1244
333.- TÉCNICAS EN LA NEGOCIACIÓN DE LA EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE .....	1246
A.- Técnicas en la ejecución normal negocial .....	1246
B.- Técnicas en la anormalidad de la ejecución negocial .....	1246

## **4.- TÉCNICA JURÍDICA DE NEGOCIACIÓN EN MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS**

### **a.- Composición y arbitraje**

334.- AMIGABLE COMPOSICIÓN .....	1248
335.- NEGOCIACIÓN ARBITRAL .....	1249
A.- Negociación .....	1249
B.- Trámite arbitral .....	1250
336.- TÉCNICA DE NEGOCIACIÓN EN SOLUCIONES DE CONFLICTOS POR LA ADMINISTRACIÓN .....	1250
A.- Solución por la administración .....	1250
B.- Negociación excepcional .....	1250

### **b.- Conciliación**

337.- CONCILIACIÓN GENERAL .....	1251
338.- CONCILIACIÓN CIVIL Y MERCANTIL .....	1252
339.- CONCILIACIÓN EN MATERIA DE FAMILIA .....	1253

340.- CONCILIACIÓN LABORAL .....	1253
341.- CONCILIACIÓN ADMINISTRATIVA .....	1254
342.- CONCILIACIÓN AGRARIA .....	1254
343.- OTRAS CONCILIACIONES (TRÁNSITO, DE GRUPO, EQUIDAD, SERVICIOS TURÍSTICOS, INTERNACIONAL, ETC.) .....	1254
344.- NEGOCIACIÓN Y CONCILIACIÓN EN MATERIA PENAL .....	1255
A.- Negociación en asuntos penales .....	1255
B.- Negociaciones de la acción civil .....	1256
C.- Nuevo Código de Procedimiento Penal (Ley 200 de 2000) .....	1256
345.- CONCILIACIÓN EN MATERIA DE CONTRAVENCIONES .....	1256

**III - ASPECTOS TEÓRICO-PRÁCTICO DE LA NEGOCIACIÓN**

**1.- INSTRUCCIONES PARA TALLERES DE NEGOCIACIÓN EN  
GENERAL**

**(CELEBRACIÓN DE NEGOCIOS JURÍDICOS)**

346.- NEGOCIACIÓN No. 1 (NEGOCIO DE LIBRE DISCUSIÓN .....	1256
347.- NEGOCIACIÓN No. 2 (NEGOCIO CON OFERTA O LICITACIÓN) .....	1261

**2.- INSTRUCCIONES PARA TALLERES DE CONCILIACIONES**

348.- SÍNTESIS .....	1263
----------------------	------

**APÉNDICE**

1.- PRINCIPIOS SOBRE LOS CONTRATOS COMERCIALES INTERNACIONALES ELABORADO POR EL INSTITUTO INTERNACIONAL PARA LA UNIFICACIÓN DEL DERECHO PRIVADO - UNIDROIT .....	1267
PREÁMBULO .....	1267
CAPÍTULO 1.- DISPOSICIONES GENERALES .....	1267
CAPÍTULO 2.- FORMACIÓN .....	1269
CAPÍTULO 3.- VALIDEZ .....	1272
CAPÍTULO 4.- INTERPRETACIÓN .....	1276
CAPÍTULO 5.- CONTENIDO .....	1277
CAPÍTULO 6.- CUMPLIMIENTO .....	1278
SECCIÓN 1.- CUMPLIMIENTO EN GENERAL .....	1278
SECCIÓN 2.- EXCESIVA ONEROSIDAD ("HARDSHIP") .....	1281
CAPÍTULO 7.- INCUMPLIMIENTO .....	1282
SECCIÓN 1.- DEL INCUMPLIMIENTO EN GENERAL .....	1282
SECCIÓN 2.- DERECHO A EXIGIR EL CUMPLIMIENTO .....	1284
SECCIÓN 3.- TERMINACIÓN .....	1285
SECCIÓN 4.- RESARCIMIENTO .....	1286
2.- VOCABULARIO DE ORIENTACIÓN NEGOCIAL .....	1289

3.-	ORIENTACIÓN PARA LA COMUNICACIÓN NEGOCIAL CONTEMPORÁNEA. (TRAINING FOR THE CONTEMPORARY BUSINESS COMMUNICATION).	
	ALGUNAS EXPRESIONES EN INGLES .....	1323
	I.- Asistencia en el comercio (Attendance in the trade) .....	1323
	II.- Obligaciones (Duties, Obligations, Engagements, Liabilities) .....	1323
	III.- Negocios y contratos (Business and contracts) .....	1323
	IV.- Negociación Internacional (International negotiation) .....	1324

### **I.- ASISTENCIA EN EL COMERCIO (ATTENDANCE IN THE TRADE)**

1.-	ASPECTOS JURÍDICOS DE LA NEGOCIACIÓN (LEGAL MATTERS OF THE NEGOTIATION) .....	1324
2.-	ASUNTOS DE COMERCIO (MATTERS OF TRADE) .....	1324
3.	COMERCIANTES (TRADERS) .....	1325
4.	USUARIOS (USERS) .....	1326
5.	BIENES Y SERVICIOS (GOODS AND SERVICES) .....	1326

### **II.- OBLIGACIONES (OBLIGATIONS, DUTIES, LIABILITIES)**

6.-	OBLIGACIONES EN GENERAL (OBLIGATIONS) .....	1327
7.-	EJECUCIÓN E INEJECUCIÓN OBLIGACIONAL (OBLIGATORY PERFORMANCE AND NON-PERFORMANCE) .....	1328
8.-	FINANCIAMIENTO (FINANCING) .....	1329
9.-	SOLUCIÓN DE DIFERENCIAS (SOLUTION OF DIFFERENCES) .....	1329
10.-	INFRACCIONES OBLIGACIONALES (OBLIGATORY BREACHS/ OFFENCES/ INFRACTIONS) .....	1330

### **III.- NEGOCIOS Y CONTRATOS (BUSINESS AND CONTRACTS)**

11.-	CONTRATOS EN GENERAL (CONTRACTS) .....	1331
12.-	OFERTAS Y PRECONTRATOS (OFFERS AND PRECONTRACTS) .....	1331
13.-	CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y PERMUTA (SALE, PURCHASE AND EXCHANGE CONTRACTS) .....	1332
14.-	NEGOCIO DE CESIÓN Y AFINES (ASSIGNMENT/TRANSFER BUSINESS AND THE LIKE) .....	1332
15.-	CONTRATOS DE SUMINISTRO, DISTRIBUCIÓN, FRANQUICIA Y CONEXOS. (SUPPLY, DISTRIBUTION, EXEMPTION CONTRACTS AND THE LIKE) .....	1333
16.-	CONTRATO DE LOCACIÓN O ARRENDAMIENTO (LEASING CONTRACT) ...	1333
17.-	CONTRATO DE PRÉSTAMO Y COMODATO (LOAN AND FREE LOAN/COM- MODATUM CONTRACT) .....	1333
18.-	CONTRATO DE SEGURO (INSURANCE CONTRACT) .....	1334
19.-	CONTRATO DE TRANSPORTE (TRANSPORT CONTRACT) .....	1334
20.-	CONTRATO DE MANDATO, CORRETAJE Y AFINES (COMMAND CONTRACT, BROKERAGE AND THE LIKE) .....	1334
21.-	CONTRATO DE AGENCIA (AGENCY CONTRACT) .....	1334

ÍNDICE GENERAL	LIII
22.- CONTRATOS BANCARIOS (BANK CONTRACTS) .....	1335
23.- OTROS NEGOCIOS Y CONTRATOS (OTHER BUSINESS AND CONTRACTS) ..	1335
<b>IV.- NEGOCIACIÓN INTERNACIONAL (INTERNATIONAL NEGOTIATION/ TRANSACTION)</b>	
24.- COMERCIO INTERNACIONAL (INTERNATIONAL TRADE) .....	1336
25.- MONEDAS (CURRENCIES) .....	1337
26.- CONTRATACIÓN (CONTRACTING) .....	1337
27.- INCOTERMS (INCOTERMS) .....	1338
28.- FINANCIAMIENTO Y PAGO (FINANCING AND PAYMENT) .....	1338
JURISPRUDENCIA FRANCESA RECIENTE .....	I
ÍNDICE ALFABÉTICO .....	V
BIBLIOGRAFÍA .....	LVII